

Nr. 11 - BAU-, WEGE- UND UMWELTAUSSCHUSS KATTENDORF vom 26.08.2021

Beginn: 19:00 Uhr; Ende: 21:47 Uhr, Kattendorf, Theater

Mitgliederzahl: 5

Anwesend stimmberechtigt:

GV Hübner, Karsten (Vorsitzender)

GV Hamm, Almut

GV Brandes, Ingmar für GV Kriemann, Lars – zugleich Protokollführer

GV Möller, Jochen

GV Soukup, Renate für GV Rueck, Marlies

Nicht stimmberechtigt:

Bürgermeister Barth, Thorsten

GV Haak, Melanie

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters
3. Fragen der Ausschussmitglieder
4. Beratung und Beschlussfassung über die Empfehlung zur Aufstellung eines Ortsentwicklungskonzeptes an die Gemeindevertretung
5. Beratung und Beschlussfassung über die Empfehlung zur Vergabe der Planungsleistung des Ortsentwicklungskonzeptes an die Gemeindevertretung
hier: Vorstellung von Planungsbüros
6. Einwohnerfragestunde

TOP 1: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2: Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters

Vorsitzender:

- Erklärung des Vorsitzenden zum Auswahlverfahren durch Punkte und Gewichtung der drei präsentierenden Unternehmen Planungsbüro CIMA Beratungs- und Management GmbH aus Lübeck, AC-Planergruppe aus Itzehoe und GSP – Gosch & Priewe aus Bad Oldesloe, sowie Aufklärung über den Präsentationsverlauf (jeweils 30 Minuten: 20 Minuten präsentieren und 10 Minuten Fragen durch die Ausschussmitglieder).

Bürgermeister:

- Am 30.08.2021 beginnen die Verlegearbeiten des Glasfaseranschlusses für den Mobilfunkurm. Diese Arbeiten werden im offenen Verfahren durchgeführt und dauern bis zum 30.09.2021. Das Glasfaserkabel wird von Kattendorf-Weeden aus den „Kuckuck“ runterverlegt. Die Anwohner werden von der Baufirma informiert.
- Der Bürgermeister berichtet über die geplante Sanierung der beiden Gehwege in der „Kaltenkirchener Straße“.
- Leider wurde beim Starkregen Ende Juli auch der Spielplatz im Kattendorfer Kindergarten in Mitleidenschaft gezogen. Hier gibt es viel zu reparieren. GV Haak, Melanie steht hier mit dem Kindergarten und einer Baufirma in Kontakt.
- Am 18.09.2021 findet um 10:00 Uhr die Dorfreinigung statt. Der Treffpunkt ist am Feuerwehrhaus.
- Die nächste Sitzung des Bau-, Wege – und Umweltausschusses findet am 14.09.2021 statt. Themen werden der Winterdienst, Bericht über mögliche Maßnahmen zum Schutz vor Starkregen und die Sanierung des Hallendaches sein. Hier gibt es ein neues und aktualisiertes Angebot.
- Der Bürgermeister berichtet ausführlich über den aktuellen Sachstand zum Thema Starkregen in den Straßen „Dorfstraße“ und „Buschweg“. Es fanden die ersten Treffen mit Experten statt, welche der Gemeinde verschiedene Optionen vorschlugen. Diese werden jetzt geprüft und es findet in beiden Straßen eine Ortsbegehung statt. Der Bürgermeister beantwortete ausführlich die vielen Fragen der anwesenden Bürgerinnen und Bürger.

TOP 3: Fragen der Ausschussmitglieder

Keine Fragen.

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Empfehlung zur Aufstellung eines Ortsentwicklungskonzeptes an die Gemeindevertretung

Die Erstellung eines Ortsentwicklungskonzeptes (OEK) ist die Grundlage für weitere Planungen in der Gemeinde und auch zur Beantragung von Fördermitteln für Maßnahmen. In einem Ortsentwicklungskonzept werden insbesondere die Auswirkungen des demographischen Wandels und eine Erhebung der Innenentwicklungspotenziale bzw. Ansätze zur Verminderung der Flächeninanspruchnahme thematisiert. Das Konzept soll unter Einbindung thematisch relevanter Akteure der Region (Feuerwehr, Vereine, Verbände, etc.) erstellt werden.

Das Amt Kisdorf hat bereits am 11.06.2021 einen Förderbescheid beim LLUR beantragt. Mit Bescheid vom 06.07.2021 hat die Gemeinde Kattendorf eine Zuwendung aus Mitteln des Landes und des Bundes (GAK) bis zur Höhe von 15.000,00 € bewilligt bekommen.

Beschluss:

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Aufstellung eines Ortsentwicklungskonzeptes zu beschließen. Hierfür werden sich zu TOP 5 drei Planungsbüros im Ausschuss vorstellen. Die Kosten für die Erstellung eines Ortsentwicklungskonzeptes in Höhe von € 20.000,00 wurden im Haushalt 2021 eingeplant.

(5:0:0)

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Empfehlung zur Vergabe der Planungsleistung des Ortsentwicklungskonzeptes an die Gemeindevertretung hier: Vorstellung von Planungsbüros

Die Unternehmen Planungsbüro CIMA Beratungs- und Management GmbH aus Lübeck, AC-Planergruppe aus Itzehoe und GSP – Gosch & Priewe aus Bad Oldesloe stellen sich vor

Nach erfolgreicher Vorstellung beurteilen die Gemeindevertreter in den verschiedenen Kategorien die drei Unternehmen. Das Ergebnis ist folgendes:

Beschluss:

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Planungsleistung zur Aufstellung des Ortsentwicklungskonzeptes an das Planungsbüro CIMA Beratungs- und Management GmbH aus Lübeck zu vergeben.

(5:0:0)

Anmerkung zu TOP 5:

Das Amt traf bereits aus vielen möglichen Bewerbern eine Vorauswahl der drei vorgestellten Unternehmen.

Budget des OEK von € 20.000,00 in der Planung.

Förderung zur Erstellung des OEK von € 15.000,00 bereits genehmigt (Zuwendungsbescheid). € 5.000,00 Eigenbeteiligung der Gemeinde Kattendorf.

TOP 6: Einwohnerfragestunde

- Die Bürger wünschen sich die Einbringung der Ergebnisse der Zukunftswerkstatt in das OEK.
- In der Straße im „Kuckuck“ sind durch den Starkregen stärkere Schäden aufgetreten.
- Wann wurde die Regenkanalisation im Ort zuletzt kontrolliert? Antwort: vor ca. 6 Jahren.